

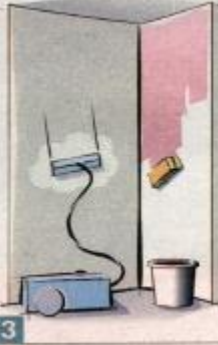

## Die Sanierung von Schimmelpilzen in Gebäuden



Die Dokumentation des Sanierungssystems der Umweltambulanz Niederrhein:

Schimmelpilzsanierung ohne Bauarbeiten.

## Die Sanierungsschritte im einzelnen

				
1	2	3	4	5
Vom Schimmelpilz befallene Tapeten werden mit dem desinfizierenden Tapetenlöser entfernt.	Befallener Putz wird (falls nötig) angeschliffen bzw. überfräst und nach dem Überflämmen desinfiziert.	Die Flächen werden abgesaugt und mit der Bürste dreimal „nass in nass“ konserviert.	Nach Abtrocknung wird die Fläche mit Breitbandbiozid beschichtet.	Nach etwa 24 Stunden kann die Wand wieder tapeziert werden.

Vor Sanierungsbeginn ist der Umgebungsschutz einzurichten und die persönliche Schutzausrüstung anzulegen. Die gängigen Regelwerke, insbesondere die Sanierungsleitfäden des Umweltbundesamtes und des Landesgesundheitsamtes Baden-Württemberg sowie die Empfehlungen der Bau-BG sind zu berücksichtigen.

Für den Umgebungsschutz haben sich Folienkammern bewährt, innerhalb dieser ein Luftwäscher installiert wird, um die doch teilweise massive Sporenfreisetzung aufzufangen. Diese Geräte sind mobil und daher leicht zu transportieren.

Die Bauteilkonservierung ist innerhalb der Schimmelpilzsanierung einmalig am Markt und kommt ohne maschinelle Unterstützung aus. Es wird der Kapillareffekt des Bauteils genutzt, so kann der Putz auf der Wand verbleiben, sofern er keine Hohlstellen oder andere Beschädigungen aufweist. Bei den überwiegend durch Kondensation entstandenen Schimmelpilzschäden in Wohnungen kann daher eine Sanierung ohne Bauarbeiten durchgeführt werden.

Die Beschichtung mit dem Breitbandbiozid, das nach einer überwiegend pflanzlichen Wirkstoffkomponentenformel konfektioniert wird, dient der langfristigen Protektierung gegen erneuten Befall. Aufgetragen auf die Wandfläche und z.B. die neue Rauhfaser tapete ist es auch wirksam gegen Kondensationsschäden.

Durch die Unbedenklichkeit der eingesetzten Lösungen wird dieses System auch gerne von den Kommunen für die Sanierung in Schulen, Kindergärten und anderen öffentlichen Gebäuden in Anspruch genommen. Sanierte Räume können nach 24 Stunden wieder genutzt werden.

Das System kann als Dienstleistung beauftragt werden und ist als sofort einsetzbares Komplettpaket inkl. Luftwäscher und aller benötigten Sanierungslösungen und Kleinmaterialien erhältlich. Die enthaltene persönliche Schutzausrüstung genügt den Anforderungen der BGI 858.

Eine Einarbeitung und Einweisung in das Thema Schimmelpilzsanierung ist optional möglich, ebenso der Erwerb der Sachkunde zur Ursachenermittlung unter Zuhilfenahme am Markt verfügbarer Messtechnik.